

כ"ה באלול, התשפ"א
02 בספטמבר, 2021

לכבוד
המשתתפים במכרז

ג.א.נ.,

הנדון: קובץ הבהרות מס' 1 – מכרז פומבי מס' 165/2021
להשכרת ארבע (4) דירות מגורים בבניין ברחוב פרץ חיות 38, תל אביב (בית אלבר)
למטרת מגורים והפעלת משפחתונים בדירות המגורים

מצ"ב קובץ הבהרות מס' 1 במסגרת המכרז שבנדון.

למעט האמור לעיל במפורש בקובץ הבהרות זה, לא יחול כל שינוי ביתר מסמכי המכרז והוראותיו.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום ע"י המשתתף במכרז.

בברכה,



אלי לוי
מנהל אגף נכסי עירייה

לכבוד: עיריית תל אביב – יפו

הנני מאשר קבלת מכתב זה ונספחיו (2 עמודים):

שם המשתתף: _____

חתימה וחותמת של המשתתף: _____

שם/שמות החותם/החותמים: _____

כ"ה באלול, התשפ"א
02 בספטמבר, 2021

**הנדון: קובץ הבהרות מס' 1 – מכרז פומבי מס' 165/2021
להשכרת ארבע (4) דירות מגורים בבניין ברחוב פרץ חיות 38, תל אביב (בית אלבר)
למטרת מגורים והפעלת משפחתונים בדירות המגורים**

1. שאלה

מתי אנו נדרשים למלא את טופס אישור הביטוחים המצורף לחוזה השכירות במכרז? האם האישור נדרש להיות חתום ע"י חברת הביטוח?

תשובה

הזוכה במכרז יידרש למלא ולהמציא את טופס אישור הביטוחים חתום ע"י חברת ביטוח במעמד חתימת חוזה השכירות וכתנאי לחתימת החוזה ע"י העירייה.

2. שאלה

האם ישנה הגבלה בשכר הלימוד שניתן לגבות מההורים?

תשובה

שכר הלימוד נקבע ע"י משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים. הנחות אפשריות רק במשפחתונים עם סמל מסגרת, שמתקבל על ידי משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים ורק למטפלות עם תעודת מטפלת סוג 1. שכר הלימוד כפי שנקבע בשנה"ל תשפ"א: תינוק – 044,2 ש"ח, פעוט- 1,964 ש"ח. ציון כי שכר הלימוד עתיד להתעדכן מעת לעת.

3. שאלה

מתי ניתן יהיה לעבור דירה ומתי ניתן יהיה לפתוח המשפחתון?

תשובה

ראי סעיף 3 לחוזה השכירות המצורף כנספח מס' 10 למסמכי המכרז.

4. שאלה

באילו תשלומים אנו מחוייבים?

תשובה

דמי השכירות לכל דירה בטבלת הדירות מפורטת בסעיף 1.5 לפרק א למכרז. תשלום דמי השכירות יתבצע בהתאם לאמור בסעיף 9 לחוזה השכירות המצורף כנספח מס' 10 למסמכי המכרז. תשלומים אחרים מפורטים בסעיף 10 לחוזה השכירות על תתי סעיפיו המצורף כנספח מס' 10 למסמכי המכרז.